

INFORMACJA STAROSTY BIELSKIEGO

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski w obrębach ewidencyjnych: Chraboły, Haćki, Husaki, Jacewicze, Plutycze, Rajsk, Rzepniewo, Stołowacz, Bańki, Brześcianka, Łubin Kościelny, Łubin Rudołty, Malinowo, Nałogi, Sierakowizna, Stryki, Woronie, Bolesty, Grabowiec, Pietrzykowo Gołąbki, Pietrzykowo Wyszki, Skrzypki Duże, Skrzypki Małe, Szastały, Truski, Zawady, Dobromil, Dubiażyn, Hołody, Knorydy, Kozły, Lewki, Mokre, Parcewo, Rajki

Na podstawie art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.) Starosta Bielski informuje, że rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski w obrębach ewidencyjnych: Chraboły, Haćki, Husaki, Jacewicze, Plutycze, Rajsk, Rzepniewo, Stołowacz, Bańki, Brześcianka, Łubin Kościelny, Łubin Rudołty, Malinowo, Nałogi, Sierakowizna, Stryki, Woronie, Bolesty, Grabowiec, Pietrzykowo Gołąbki, Pietrzykowo Wyszki, Skrzypki Duże, Skrzypki Małe, Szastały, Truski, Zawady, Dobromil, Dubiażyn, Hołody, Knorydy, Kozły, Lewki, Mokre, Parcewo, Rajki.

Podstawę w/w działań stanowi art. 24a ust. 1 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i ust. 3 oraz art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.), § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393), umowa nr ZPWP.272.8.2018/z-2,3,4,5 zawarta w dniu 5 kwietnia 2019 r. pomiędzy Związkiem Powiatów Województwa Podlaskiego a wykonawcą modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla 35 obrębów ewidencyjnych w jednostce ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski, realizowana w ramach projektu pn. „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 oraz zarządzenie nr 20/2019 Starosty Bielskiego z dnia 12 kwietnia 2019 r..

Celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków na wyżej opisanym obszarze jest uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych i utworzenie pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz modyfikacja istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w tym rozporządzeniu.

Wykonawcą prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków jest Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych GEOKART ŁOMŻYŃSKI M. Brzostowski i J. Nowacki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łomży przy ul. Senatorskiej 12A, 18-400 Łomża, działające na podstawie umowy nr ZPWP.272.8.2018/z-2,3,4,5 zawartej w dniu 5 kwietnia 2019 r. pomiędzy Związkiem Powiatów Województwa Podlaskiego a tym przedsiębiorstwem, realizowanej w ramach projektu pn. „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

Stosownie do art. 13 i 14 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciele oraz inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty, budynki i lokale posadowione na obszarze objętym modernizacją są obowiązani umożliwić wykonawcy wstęp na grunt oraz udzielić informacji o budynkach, lokalach i obiektach budowlanych.

W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.

Starosta Bielski poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego poprzez wywieszenie tej informacji na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy Bielsk Podlaski oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Biała, Kotły, Łoknica, Miękisze, Pasyнки, Saki, Sobótka i Krzywa, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, a także ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole. Po upływie terminu na rozstrzygnięcie o przyjęciu lub odrzuceniu zgłoszonych uwag dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, staną się danymi ewidencji gruntów i budynków podlegającymi ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków, o czym Starosta Bielski poinformuje poprzez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w/w informacji zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty zgłoszone po tym terminie będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Bielski rozstrzygnie w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie zarzutów dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym odnoszące się do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty nie będą wiążące.

Niniejszą informację wraz z zarządzeniem Starosty Bielskiego podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy w Bielsku Podlaskim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów, a także na tablicach ogłoszeń właściwych miejscowości.

STAROSTA
dr inż. Sławimir Jerzy Szar