

## INFORMACJA STAROSTY BIELSKIEGO

**o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski w obrębach ewidencyjnych: Deniski, Knorozy, Kożyno, Pilipki, Ploski, Stupniki, Treszczotki, Zubowo**

Na podstawie art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.) Starosta Bielski informuje, że rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski w obrębach ewidencyjnych: Deniski, Knorozy, Kożyno, Pilipki, Ploski, Stupniki, Treszczotki, Zubowo.

Podstawę w/w działań stanowi art. 24a ust. 1 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i ust. 3 oraz art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.), § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393), umowa nr ZPWP.272.8.2018/z-6 zawarta w dniu 15 kwietnia 2019 r. pomiędzy Związkiem Powiatów Województwa Podlaskiego a wykonawcą modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla 8 obrębów ewidencyjnych w jednostce ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski, realizowana w ramach projektu pn. „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 oraz zarządzenie nr 23/2019 Starosty Bielskiego z dnia 24. kwietnia 2019 r..

Celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków na wyżej opisanym obszarze jest uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych i utworzenie pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz modyfikacja istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w tym rozporządzeniu.

Wykonawcami prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków są Grzegorz Kotyński i Jerzy Kołomyjski, prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą: PODLASKIE BIURO GEODEZJI KLASYFIKACJI I REKULTYWACJI GRUNTÓW spółka cywilna Grzegorz Kotyński, Jerzy Kołomyjski z siedzibą w Białymstoku przy ul. E. Orzeszkowej 32, 15-084 Białystok, działający na podstawie umowy nr ZPWP.272.8.2018/z-6 zawartej w dniu 15 kwietnia 2019 r. pomiędzy Związkiem Powiatów Województwa Podlaskiego a tymi wykonawcami, realizowanej w ramach projektu pn. „Udostępnianie zasobów publicznych rejestrów geodezyjnych – modernizacja ewidencji gruntów i budynków” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.

**Stosownie do art. 13 i 14 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciele oraz inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty, budynki i lokale posadowione na obszarze objętym modernizacją są obowiązani umożliwić wykonawcy wstęp na grunt oraz udzielić informacji o budynkach, lokalach i obiektach budowlanych.**

W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej. Starosta Bielski poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego poprzez wywieszenie tej informacji na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy Bielsk Podlaski oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowościach: Deniski, Knorozy, Kożyno, Pilipki, Ploski, Stupniki, Treszczotki, Zubowo, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, a także ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole. Po upływie terminu na rozstrzygnięcie o przyjęciu lub odrzuceniu zgłoszonych uwag dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, staną się danymi ewidencji gruntów i budynków podlegającymi ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków, o czym Starosta Bielski poinformuje poprzez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w/w informacji zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty zgłoszone po tym terminie będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Bielski rozstrzygnie w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie zarzutów dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym odnoszące się do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty nie będą wiążące.

Niniejszą informację wraz z zarządzeniem Starosty Bielskiego podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy w Bielsku Podlaskim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów, a także na tablicach ogłoszeń właściwych miejscowości.

STAROSTA

mgr Sławomir Jerzy Szarski