

UCHWAŁA NR 26/114/20
ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM

z dnia 8 października 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, stanowiących własność Powiatu Bielskiego

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782, poz. 471), Zarząd Powiatu w Bielsku Podlaskim uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, stanowiących własność Powiatu Bielskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta
mgr Piotr Bożko

(podpis elektroniczny)

Starosta
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski

(podpis elektroniczny)

Członek Zarządu Powiatu
Zbigniew Jan Szpakowski

(podpis elektroniczny)

Członek Zarządu Powiatu
mgr Bazyli Leszczyński

(podpis elektroniczny)

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie stanowiących własność Powiatu Bielskiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	KW BI1P/00050667/0 2213/4 Obręb 3 Bielsk Podlaski	Część gruntu o pow. 15 m ² zajęta pod garaż typu blaszak	Nieruchomość położona w Bielsku Podlaskim przy ul. Szkolnej 12 na terenie Zespołu Szkół nr 1 im. Marszałka J.K. Piłsudskiego	Przeznaczenie do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na garaż	15.02.2021 r. -14.02.2024 r.	53,01 zł netto + podatek VAT tj. 65,20 zł brutto miesięcznie	Do 25-go dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych miesięczny czynsz określony w umowie będzie podlegać corocznie z dniem 1 stycznia każdego roku waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, poczynając od stycznia 2021 r.
2	KW BI1P/00051367/4 566/8 Obręb 3 Bielsk Podlaski	603 m ²	Sala gimnastyczna wyposażona w instalację elektryczną i c.o. znajdująca się w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim przy ul. Wojska Polskiego 17	Przeznaczenie do oddania w najem na zajęcia sportowe, treningi piłki nożnej dla dzieci w wieku 11-12 lat	01.12.2020 r. - 31.03.2021 r.	36,90 zł brutto za jedną godzinę prowadzenia zajęć	14 dni od daty wystawienia faktury za miesiąc bieżący	-
3	KW BI1P/00051367/4 566/8 Obręb 3 Bielsk Podlaski	160 m ²	Aula, pomieszczenie biurowe, pokój socjalny wyposażone w instalację elektryczną i c.o. znajdująca się w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim przy ul. Wojska Polskiego 17	Przeznaczenie do oddania w najem na przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej	Jeden miesiąc w okresie: 01.02.2021 r. – 30.04.2021 r.	6 000 zł brutto za cały okres wynajmu	Po zakończeniu kwalifikacji wojskowej	Opłata jednorazowa

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
4	KW BIIP/00051367/4 566/8 Obręb 3 Bielsk Podlaski	603 m ²	Sala gimnastyczna wyposażona w instalację elektryczną i c.o. znajdująca się w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku Podlaskim przy ul. Wojska Polskiego 17	Przeznaczenie do oddania w najem na zajęcia sportowe, treningi piłki nożnej dla grup młodzieżowych MOSIR	01.12.2020 r. - 31.03.2021 r.	36,90 zł brutto za jedną godzinę prowadzenia zajęć	14 dni od daty wystawienia faktury za miesiąc bieżący	-
5	KW BIIP/00053751/7 3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	228 m ²	Część zabudowanej nieruchomości położonej w Bielsku Podlaskim przy ul. Kleszczelowskiej 1B na terenie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej	Przeznaczenie do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie apteki	na okres 3 lat (07.02.2021 r. - 06.02.2024 r.)	- 10,00 zł/m ² netto miesięcznie + podatek VAT oraz - opłata miesięczna według wskazań licznika za zimną wodę oraz za odprowadzone ścieki wg stawki głównego odbiorcy	14 dni od daty wystawienia faktury za miesiąc bieżący	Stawka czynszu waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
6	KW BIIP/00001903/9 3007/1, 3010 Obręb: 3 Bielsk Podlaski	158,21 m ²	Lokal użytkowy składający się z ośmiu pomieszczeń na I piętrze w budynku przychodni przy ul. Jagiellońskiej 32 w Bielsku Podlaskim wraz z przypadającym udziałem w częściach wspólnych nieruchomości	Przeznaczenie do oddania w dzierżawę na prowadzenie działalności w zakresie usług zdrowotnych	01.01.2021 r. - 31.12.2023 r.	21,00 zł/m ² netto miesięcznie + podatek VAT	Do dnia 20 każdego miesiąca za miesiąc bieżący	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych miesięczny czynsz określony w umowie będzie podlegać corocznie z dniem 1 stycznia każdego roku waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, poczynając od stycznia 2022 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
7	KW BI1P/00044373/7 1362/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	94,32 m ²	Lokal użytkowy składający się z sześciu pomieszczeń na II piętrze w budynku przy ul. Maja 17 w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w bezpłatne użyczenie na potrzeby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Bielsku Podlaskim	Na czas określony do 31.12.2021 r.	Nieodpłatnie w ramach obowiązującego porozumienia w sprawie użyczenia pomieszczeń	Nie dotyczy	Nie dotyczy
8	KW BI1P/00044373/7 1362/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	37,37 m ²	Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń na I piętrze w budynku przy ul. 3 Maja 17 w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w bezpłatne użyczenie na potrzeby Związku Nauczycielstwa Polskiego w Bielsku Podlaskim	Na okres trzech lat od zawarcia porozumienia	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **8 października 2020 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: www.powiatbielski.pl, <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Starosta
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski
(podpis elektroniczny)