

UCHWAŁA NR 8/44/24
ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM

z dnia 22 lutego 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, stanowiących własność Powiatu Bielskiego

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, stanowiących własność Powiatu Bielskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta
mgr Piotr Bożko
(*podpis elektroniczny*)

Starosta
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski
(*podpis elektroniczny*)

Członek Zarządu Powiatu
Zbigniew Jan Szpakowski
(*podpis elektroniczny*)

Członek Zarządu Powiatu
mgr Bazyli Leszczyński
(*podpis elektroniczny*)

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, stanowiących własność Powiatu Bielskiego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu/dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	KW BI1P/00053751/7 3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	970,88 m ²	<ul style="list-style-type: none">- Część nieruchomości Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim ul. Kleszczelowska 1 zabudowanej budynkiem kardiologii wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.- Najemcy przysługuje prawo do korzystania z części wspólnych budynku potrzebnych do korzystania z przedmiotu najmu takich jak windy, klatki schodowe, hol wejściowy, a także z wiaty i podjazdu dla karetek, dróg wewnętrznych, ciągów pieszych i parkingu przed budynkiem	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności leczniczej Kliniki Kardiologii Inwazyjnej	01.05.2024 r. - 30.04.2027 r.	Wysokość miesięcznego czynszu 24 000,00 zł netto + podatek VAT	Do 20-go każdego miesiąca zgodnie z wystawioną fakturą	Coroczne podwyższenie kwoty najmu o 10% wartości netto. Stawka czynszu waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług

2	KW BI1P/00006692/1 2524/1 Obręb 3 Bielsk Podlaski	48,01 m ²	Pomieszczenie na parterze w budynku przy ul. Widowskiej 1 w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w bezpłatne użyczenie na potrzeby oświatowe Związku Nauczycielstwa Polskiego w Bielsku Podlaskim	01.04.2024 r. - 31.03.2027 r.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
---	---	----------------------	--	--	----------------------------------	-------------	-------------	-------------

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **22.02.2024 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: www.powiatbielski.pl, <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Starosta
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski
(*podpis elektroniczny*)