

UCHWAŁA NR 15/61/24
ZARZĄDU POWIATU W BIELSKU PODLASKIM

z dnia 11 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia (zwrotne przeniesienie darowizny), stanowiących własność Powiatu Bielskiego

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia (zwrotne przeniesienie darowizny), stanowiących własność Powiatu Bielskiego. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Bielskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta
mgr Piotr Bożko
(podpis elektroniczny)

Starosta
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski
(podpis elektroniczny)

Członek Zarządu Powiatu
Zbigniew Jan Szpakowski
(podpis elektroniczny)

Członek Zarządu Powiatu
mgr Bazyli Leszczyński
(podpis elektroniczny)

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości
Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bielskiego, przeznaczonych do zbycia (zwrotnego przeniesienia darowizny nieruchomości) na rzecz Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość zwrotnego przeniesienia darowizny
1	KW BI1P/00101445/1 1732/22, 1732/23 Powiat: bielski Gmina: miasto Bielsk Podlaski Obręb: 0003 Bielsk Podlaski	328 m ²	Działki oznaczone numerami geodezyjnymi 1732/22 i 1732/23 położone w pasie drogowym ulicy 11 Listopada w Bielsku Podlaskim	Działki znajdują się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z dyspozycjami zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielsk Podlaski zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/64/19 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 23 kwietnia 2019 r. działki znajdują się na terenie przeznaczonym pod zabudowę śródmiejską wielofunkcyjną. Działki nie znajdują się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji, natomiast znajdują się w obszarze rewitalizacji, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 278/ przyjętym Uchwałą Rady Miasta LXXI/539/23 z dnia 28.11.2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przedmiotowa uchwała zawiera ustaleń dotyczących prawa pierwokupu, w związku z czym dla przedmiotowych nieruchomości nie stosuje się prawa pierwokupu. Na w/w działki były wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu na lokalizację celu publicznego Decyzja nr 13/2016 – budowa preizolowanej osiedlowej sieci ciepłowniczej od węzła w budynku przy ul. Mickiewicza 27A do budynku przy ul. Poniatowskiego 2. Następną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu była wydana na działkę nr 1732/23 nr decyzji 200/10 – zabudowa usługowa.	3 483,60 zł

Wykaz wywiesza się w dniu **11.04.2024 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: www.powiatbielski.pl, <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Starosta
dr inż. Sławomir Jerzy Snarski
(podpis elektroniczny)