

**UCHWAŁA NR II/7/24
RADY POWIATU W BIELSKU PODLASKIM**

z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zwrot darowizny nieruchomości oznaczonej numerami geodezyjnymi działek 1732/22 o pow. 0,0076 ha i 1732/23 o pow. 0,0252 ha rzecz Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) w związku z art. 13 ust. 2b oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, zm. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrotne przeniesienie własności darowanej nieruchomości, oznaczonej numerami geodezyjnymi działek 1732/22 o pow. 0,0076 ha i 1732/23 o pow. 0,0252 ha, położonych w obrębie 0003 miasta Bielsk Podlaski, stanowiących własność Powiatu Bielskiego (KW BI1P/00101445/1).

§ 2. Zwrot nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje nieodpłatnie na rzecz Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Andrzej Leszczyński

Uzasadnienie

Przedmiotowe działki Aktem Notarialnym Rep. A Nr 6414/2016 z dnia 15 grudnia 2016 r. zostały darowane przez Miasto Bielsk Podlaski na rzecz Powiatu Bielskiego, w celach związanych z prowadzeniem gospodarki drogowej i obsługą ruchu w ramach istniejących dróg publicznych.

Powyższe działki zostały przejęte przez Powiat Bielski z myślą o ewentualnej przebudowie drogi powiatowej (ul. 11 Listopada), polegającej m. in. na poszerzeniu ówczesnego pasa drogowego. W obecnej chwili działki oznaczone numerami geodezyjnymi 1732/22 i 1732/23, położone są w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej Nr 659 i Nr 684. Ze względu na fakt, iż ul. 11 Listopada stanowi dzisiaj drogę wojewódzką, a zarządca drogi wojewódzkiej nie jest zainteresowany ich przejęciem, przedmiotowe działki stały się zbędne dla Powiatu Bielskiego.

Stosownie do obowiązujących przepisów art. 13 ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

Powiat Bielski pismem nr GM.6821.1.2023 z dnia 23 maja 2023 r. poinformował Urząd Miasta Bielsk Podlaski, że zaistniała podstawa zwrotu dwóch uprzednio darowanych nieruchomości nr 1732/22 i 1732/23, wobec czego Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski pismem nr Gp.6840.5.2023 z dnia 16 lutego 2024 r. przedłożył oświadczenie, w którym odwołał darowiznę w odniesieniu do w/w działek.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że przedmiotowe działki stały się zbędne dla Powiatu Bielskiego podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Powiatu

Andrzej Leszczyński