

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości  
**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Bielskiego:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	KW BI1P/00051164/1  2994/1 Obręb 3 Bielsk Podlaski	1 m <sup>2</sup>	Powierzchnia w budynku II Liceum Ogólnokształcącego z BJN im. B. Taraszkiewicza w Bielsku Podlaskim, z dostępem do wody i energii elektrycznej	Przeznaczenie do oddania w najem na umieszczenie dwóch automatów samosprzedających (do sprzedaży ciepłych i gorących napoi oraz zdrowej żywności)	01.09.2024 r. – 31.08.2027 r.	287,56 zł /m-c netto + podatek VAT	do 5-go dnia następnego miesiąca	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, miesięczny czynsz podlega corocznie z dniem 01 stycznia waloryzacji
2	KW BI1P/00051164/1  2994/1 Obręb 3 Bielsk Podlaski	641,4 m <sup>2</sup>	Hala sportowa przy II Liceum Ogólnokształcącym z BJN im. B. Taraszkiewicza w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w najem na prowadzenie zajęć sportowych	02.09.2024 r. – 26.06.2025 r.	110,44 zł netto/godz. + VAT	do 5-go dnia następnego miesiąca	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, czynsz określony w umowie podlega waloryzacji z dniem 01 stycznia 2025 r
3	KW BI1P/00053751/7  3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	19,40 m <sup>2</sup>	Część powierzchni użytkowej holu głównego na parterze budynku A Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w najem na sklepik spożywczy	01.09.2024 r. – 31.08.2027 r.	Wysokość miesięcznej stawki czynszu 70,00 zł netto/m <sup>2</sup> + podatek VAT oraz za zużytą energię elektryczną na podstawie miesięcznego odczytu z podlicznika	do 20 –go każdego miesiąca	Stawka czynszu waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

4	KW BIIP/00044373/7  1362/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	5,36 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie na węzeł cieplny, znajdujący się w budynku przy ul. 3 Maja 17 w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w najem na działalność związaną z przesyłaniem energii ciepłej do budynku	01.09.2024 r. – 31.08.2027 r.	20,16 zł netto miesięcznie + podatek VAT oraz koszty energii elektrycznej według wskazań podlicznika	Czynsz najmu oraz koszty energii elektrycznej będą rozliczane co kwartał z terminem płatności do 20 następnego miesiąca po danym kwartale	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego, miesięczny czynsz podlega corocznie z dniem 01 stycznia waloryzacji
---	--	---------------------	---	--	----------------------------------	---	---	--

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **25.04.2024 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: [www.powiatbielski.pl](http://www.powiatbielski.pl), <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Starosta  
**dr inż. Sławomir Jerzy Snarski**  
(*podpis elektroniczny*)