

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości  
**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, stanowiących własność Powiatu Bielskiego:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	KW BI1P/00044373/7  1362/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	45,40 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy na III piętrze w budynku przy ul. 3 Maja 17 w Bielsku Podlaskim	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności ustawowej	01.01.2025 r. – 31.12.2027 r	600,23 zł netto miesięcznie + podatek VAT podlegający waloryzacji	Czynsz płatny do dnia 20 każdego miesiąca za miesiąc bieżący	W przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych miesięczny czynsz określony w umowie będzie podlegać corocznie z dniem 1 stycznia każdego roku waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedniego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedzającego
2	KW BI1P/00053751/7  3607/11 Obręb 3 Bielsk Podlaski	1,5 m <sup>2</sup>	Część powierzchni użytkowej na parterze budynku A Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Bielsku Podlaskim ul. Kleszczelowska 1	Z przeznaczeniem na dwa automaty vendingowe na napoje oraz przekąski	01.12.2024 r. - 30.11.2027 r.	420,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT	Do 20-go dnia każdego miesiąca	Waloryzacja średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych

3	KW BI1P/00051367/4  566/8  Obręb 3 Bielsk Podlaski	603 m <sup>2</sup>	Sala gimnastyczna wyposażona w instalację elektryczną i c.o. znajdująca się w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. Jana Pawła II w Bielsku przy ul. Wojska Polskiego 17	Przeznaczenie do oddania w najem na zajęcia sportowe	Po podjęciu przez Radę Powiatu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy, - do 24.04.2025 r.	66,00 zł brutto za jedną godzinę prowadzenia zajęć	14 dni od daty wystawienia faktury	Nie dotyczy
4	KW BI1P/00044373/7  1362/11  Obręb 3 Bielsk Podlaski	269,32 m <sup>2</sup>   18,55 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy składający się z pomieszczeń na parterze i na II piętrze w budynku przy ul. Maja 17 w Bielsku Podlaskim	Przeznaczenie do oddania w bezpłatne użyczenie na potrzeby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Bielsku Podlaskim	01.01.2025 r. - 31.12.2027 r.	Nieodpłatnie	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Wykaz niniejszy wywiesza się w dniu **26 września 2024 r. na okres 21 dni** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, a także zamieszcza na stronach internetowych: [www.powiatbielski.pl](http://www.powiatbielski.pl), <http://bip.st.bielsk.wrotapodlasia.pl>.

Wicestarosta  
**mgr Piotr Bożko**  
(podpis elektroniczny)